

Basisovereenkomst
Overeenkomstig de Uniforme Administratieve
Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen
(UAV-GC 2005)
Beluchting awzi Kortenoord en Groenedijk

dossier : A0099
kenmerk :
versie : D 1.0
contractnummer :

26 augustus 2020
concept

De ondergetekenden:

- a. Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard
Vertegenwoordigd door:

hierna te noemen de Opdrachtgever;

en

- b.
Vertegenwoordigd door:
.....

hierna te noemen de Opdrachtnemer;

overwegende dat:

1. De Opdrachtgever voornemens is te realiseren:
De vervanging van de puntbeluchting door bellenbeluchting op de awzi Kortenoord en Groenedijk,
hierna te noemen het Project;
2. De Opdrachtgever de voorbereiding en de realisatie van het project wenst te doen plaatsvinden conform de gegevens vermeld in de:
 - Vraagspecificatie (Contractdocument B), versie D 1.0, d.d. 26-8-2020
 - Annexen (Contractdocument C), versie D. 1.0, d.d. 26-8-2020
3. De Opdrachtnemer een Aanbieding, kenmerk <invullen>, aan de Opdrachtgever heeft gedaan voor de realisatie van het Project;
4. De Opdrachtgever gelet op de Aanbieding van de Opdrachtnemer, voornemens is die realisatie op te dragen aan de Opdrachtnemer;

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Art. 1 Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden

1. Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling 1 Burgerlijk Wetboek.
2. Op de Overeenkomst zijn van toepassing de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen (UAV-GC 2005). Partijen verklaren met de inhoud van de UAV-GC 2005 bekend te zijn.

Art. 2 Opdracht, Werk, Meerjarig Onderhoud, prijs, datum van oplevering

1. Opdrachtgever draagt hierbij aan Opdrachtnemer op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, het op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding door middel van ontwerp- en uitvoeringswerkzaamheden realiseren van het beluchtingsstelsel, hierna te noemen het Werk conform hetgeen in deze Overeenkomst is bepaald.
2. Partijen komen overeen dat de Opdrachtgever geen Meerjarig Onderhoud aan de Opdrachtnemer opdraagt. De onderhoudstermijn als bedoeld in § 27 lid 2 UAV-GC 2005 bedraagt 12 maanden.
3. Met betrekking tot de in § 4 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde eisen die voortvloeien uit het bijzonder gebruik dat van het Werk zal worden gemaakt, stellen partijen vast dat zij deze eisen voldoende met elkaar hebben besproken voorafgaande aan de ondertekening van deze Basisovereenkomst en dat deze eisen uitputtend in de Vraagspecificatie zijn vastgelegd.
4. Met inachtneming van het bepaalde in §3 lid 9 UAV-GC 2005, betaalt de Opdrachtgever voor de realisatie van het Werk aan de Opdrachtnemer een totaalbedrag van <invullen> exclusief BTW, zegge <invullen>. Het voorgaande bedrag is opgebouwd uit de volgende componenten:

 <invullen awzi KO en awzi GD>
5. Het Werk dient met inachtneming van de in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex opgenomen planning door de Opdrachtnemer te worden gerealiseerd, en wel zodanig dat het conform het bepaalde in §24 UAV-GC 2005 gereed is voor aanvaarding door de Opdrachtgever op uiterlijk 31 december 2021. Deze datum wordt door partijen aangemerkt als de in de Basisovereenkomst vastgelegde uiterste datum van oplevering.

Art. 3 Contractdocumenten

1. De volgende contractdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor partijen uit de Overeenkomst voortvloeien:
 - (a) de door partijen ingevulde en ondertekende Basisovereenkomst met inbegrip van de nota's van inlichtingen en het proces-verbaal van aanwijzing;
 - (b) de Vraagspecificatie;
 - (c) de door partijen geparafeerde, bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen met betrekking tot:

- (I) de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen;
- (II) de planning;
- (III) het acceptatieplan;
- (IV) het toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden;
- (V) de vrijkomende materialen;
- (VI) het overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers worden verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd;
- (VII) de verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten;
- (VIII) de stelposten;
- (IX) de bankgarantie;
- (X) de verzekeringen;
- (XI) de geschillenregeling Raad van Deskundigen;
- (XII) de risicoverdeling;
- (XIII) informatie zoals bedoeld in § 3 lid 1 sub a UAV-GC 2005
- (d) de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen (UAV-GC 2005);
- (e) de Aanbieding;
- (f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voorzover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever;

2. Indien contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit de overeenkomst voortvloeit, de volgende rangorde:

- (a) de Basisovereenkomst;
- (b) de Vraagspecificatie;
- (c) de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen;
- (d) de UAV-GC 2005;
- (e) de Aanbieding;
- (f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voorzover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.

Wanneer echter de kwaliteit van het aangeboden uitgaat boven de in de Vraagspecificatie geëiste kwaliteit of de Opdrachtnemer aanbiedt het Werk op een eerder tijdstip op te leveren dan door de Vraagspecificatie wordt geëist, prevaleert de Aanbieding boven alle andere contractdocumenten met uitzondering van de Basisovereenkomst.

3. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de inhoud van Documenten, voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen twee of meer Documenten, alsmede voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen verschillende onderdelen van één Document.
4. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen eisen in de Vraagspecificatie, alsmede voor de strijdigheden in de door hem verstrekte informatie. Het in dit lid bepaalde geldt ook voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen.
5. Het in lid 4 bepaalde laat onverlet de verplichting van de Opdrachtnemer om de Opdrachtgever te waarschuwen in geval van een in dat lid bedoelde klaarblijkelijke tegenstrijdigheid.

Art. 4 Betekenis van het begrip 'dag'

1. Partijen verstaan onder 'dag' in de zin van deze Overeenkomst:
 - kalenderdag.

Art. 5 Ontwerpwerkzaamheden

1. De Vraagspecificatie bestaat uit:
 - Het programma van eisen.
2. In het kader van deze Overeenkomst dient de Opdrachtnemer de volgende ontwerpwerkzaamheden te verrichten:
 - Het uitwerken van het programma van eisen tot een definitief ontwerp (DO) en een uitvoeringsontwerp (UO).

Art. 6 Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen

1. Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een overzicht gevoegd van de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die de Opdrachtgever verkregen moet hebben voor de opzet en het gebruik van het Werk of die overigens nodig zijn voor het Werk.

Art. 7 Informatie en goederen die aan de Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld

1. Voor zover een en ander niet reeds in de Vraagspecificatie is vastgelegd, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub a UAV-GC 2005, verplicht de Opdrachtgever zich de volgende goederen aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen:
 - Drinkwater;
 - Bouwstroom.

Art. 8 Vrijkomende materialen

1. Voor zover de Opdrachtgever op de hoogte is van de aanwezigheid van materialen die zullen vrijkomen in het kader van de Uitvoeringswerkzaamheden, vermeldt hij in een bij de Vraag-specificatie gevoegde annex wat er met die materialen moet gebeuren, als onderdeel van die Werkzaamheden. Indien er materialen tijdens die Werkzaamheden vrijkomen waaromtrent niets is bepaald in de bedoelde annex, bepaalt de Opdrachtgever binnen een week alsnog wat daar mee moet gebeuren. De Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op kostenvergoeding en/of termijn verlenging, met inachtneming van het bepaalde in § 44 lid 1 sub a UAV-GC 2005.

Art. 9 Verband met andere werken

1. De aard van de in § 8 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde werkzaamheden, alsmede het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, staan omschreven in de bij de Vraagspecificatie gevoegde Annexen. Deze werkzaamheden worden gecoördineerd door de Opdrachtgever.

Art. 10 Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten

1. Verrekening van de in § 11 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten vindt niet plaats.

Art. 11 Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden

1. Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden gevoegd. In dit toetsingsplan zijn vastgelegd:
 - a) een opsomming van de Ontwerpdocumenten die de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever ter toetsing moet overhandigen;
 - b) de termijnen waarbinnen de sub a bedoelde Ontwerpdocumenten moeten worden overhandigd;
 - c) een omschrijving van de gegevens die de Opdrachtnemer moet voegen bij de te overleggen Ontwerpdocumenten;
 - d) de specifieke onderdelen van de Ontwerpwerkzaamheden waarvan de Opdrachtgever wil toetsen of zij worden verricht door hulppersonen van de Opdrachtnemer die over de daarvoor vereiste kwalificaties beschikken.

Art. 12 Acceptatieplan

1. Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een acceptatieplan gevoegd. In dit acceptatieplan zijn vastgelegd:
 - a) een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter Acceptatie voor te leggen Documenten, gemachtigden en zelfstandige hulppersonen die de Opdrachtnemer voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van de Overeenkomst, alsmede van specifieke Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden;
 - b) de tijdstippen waarop de Opdrachtnemer de sub a bedoelde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden ter Acceptatie moet voorleggen;
 - c) de Documenten die de Opdrachtnemer moet overleggen telkens wanneer een verzoek tot Acceptatie wordt ingediend;
 - d) de geobjectiveerde criteria waaraan de Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden moeten voldoen om voor Acceptatie in aanmerking te komen;
 - e) de termijn waarbinnen de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer moet meedelen of de hier bedoelde Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden als geaccepteerd worden beschouwd.

Art. 13 Bewijslast ingeval van gebreken of tekortkomingen

1. Geen bijzonderheden.

Art. 14 Betalingsregeling

1. Het in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde adres luidt:
Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard
t.a.v. de crediteuren administratie
Postbus 4059
3006 AB Rotterdam
De facturen dienen digitaal in PDF vorm ingediend te worden aan: crediteuren-schieland@hhs.nl
2. De in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde gegevens betreffen:
 - Onderwerp: Beluchting awzi KO en GD;
 - Vermelding van het contractnummer;
 - Vermelding van het bestelnummer;
 - De omschrijving van de behaalde mijlpaal;
 - Vermelding van de periode conform planning;
 - Een of meer prestatieverklaringen.
3. De door de Opdrachtnemer op te stellen termijnstaat dient te worden gebaseerd op de volgende mijlpalen:

a)	Bij opdrachtverlening	5%
b)	Acceptatie algemene- en kwaliteitsdocumenten, DO en verificatiematrix	25%
c)	Overdracht van compressoren en beluchtingselementen	25%
d)	Installatie gereed voor testen	50%
e)	Oplevering	20%
f)	Acceptatie opleveringsdossier en restpunten afgehandeld	10%

Art. 15 Stelposten

1. Met betrekking tot het bepaalde in § 34 lid 1 UAV-GC 2005 komen partijen overeen dat de stelposten vermeld staan in het overzicht dat is opgenomen in een bij de Vraagspecificatie gevoegde Annex.

Art. 16 Boetebeding

1. De in § 36 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde boetebedragen luiden als volgt:

- Mijlpaal oplevering – 31 december 2021	€ 1.000,- per dag
--	-------------------
2. In aanvulling op de in lid 1 gestelde boetebedragen ten aanzien van de planning is de onderstaande boetebepaling van toepassing:
 - Indien het werkelijke energieverbruik, vastgesteld tijdens de garantiemetingen, in negatieve zin afwijkt van het opgegeven energieverbruik, zal de Opdrachtnemer een boete worden opgelegd.
Deze boete bedraagt: $K = 15 * 365 * (E_W - E_G) * 1,10 * P_{KWH}$
met daarin: K = boetebedrag in euro
 E_W = gemeten dagelijkse energieverbruik in kWh
 E_G = opgegeven dagelijkse energieverbruik in kWh
 P_{KWH} = prijs kWh = € 0,12

Art. 17 Zekerheidsstelling

1. Partijen komen overeen dat de Opdrachtnemer verplicht is de in § 38 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Werk als bedoeld in artikel 2 lid 1, conform de bankgarantie die is opgenomen in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. De waarde van de te stellen zekerheid is gelijk aan 5% van de in artikel 2 lid 4 vastgestelde prijs.

Art. 18 Raad van Deskundigen

1. Partijen leggen hun geschillen zoals omschreven in § 47 lid 2 UAV-GC 2005 niet ter beslechting voor aan de Raad van Deskundigen, maar aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam.

aldus opgemaakt te

(plaats)

Datum:

ondertekening:

namens Opdrachtgever:

namens Opdrachtnemer: